

Inschrijfformulier De Kooimeer

AANVRAGER Naam _____ Voorletters _____ geslacht m / v * Adres _____ Postcode _____ Woonplaats _____ Geboortedatum _____ Geboorteplaats _____ Telefoon privé _____ Telefoon werk _____ E-mailadres _____ Burgerlijke staat _____	PARTNER Naam _____ Voorletters _____ geslacht m / v * Adres _____ Postcode _____ Woonplaats _____ Geboortedatum _____ Geboorteplaats _____ Telefoon privé _____ Telefoon werk _____ E-mailadres _____ Burgerlijke staat _____
Naar welk bouwnummer gaat uw voorkeur uit? 1 ^e keuze: bouwnummer _____ 6 ^e keuze: bouwnummer _____ 2 ^e keuze: bouwnummer _____ 7 ^e keuze: bouwnummer _____ 3 ^e keuze: bouwnummer _____ 8 ^e keuze: bouwnummer _____ 4 ^e keuze: bouwnummer _____ 9 ^e keuze: bouwnummer _____ 5 ^e keuze: bouwnummer _____ 10 ^e keuze: bouwnummer _____	
Aankoop parkeerplaats Bij aankoop van (minimaal) 1 parkeerplaats heeft u voorkeur bij de toewijzing van een appartement. <input type="checkbox"/> Ik wil graag 1 parkeerplaats in de overdekte garage. VON prijs € 9.500,- <input type="checkbox"/> Indien beschikbaar wil ik een 2e parkeerplaats in de overdekte garage. VON prijs € 9.500,-	
Heeft u de volgende documenten bijgesloten <input type="checkbox"/> Kopie ID bewijs. <input type="checkbox"/> Financiële onderbouwing, waaruit blijkt dat de aankoop voor u financieel haalbaar is.	
Toelichting Is er nog iets wat u wilt toelichten? (maximaal 3 regels). Op de toelichting wordt niet gereageerd, hierover vindt ook geen correspondentie plaats. _____ _____ _____	
HANDTEKENING _____	HANDTEKENING _____
Dit inschrijfformulier dient vóór maandag 11 juli 2022 om 10:00 door ons te zijn ontvangen. U kunt het formulier en de bijbehorende stukken: mailen naar inschrijvendekooimeer@botbouw.nl o.v.v. Inschrijving De Kooimeer of sturen naar Bot Bouw, afdeling verkoop, K.P.C. de Bazelweg 2, 1703DJ Heerhugowaard.	

Toelichting inschrijfformulier en toewijzing

Om in aanmerking te komen voor een appartement moet uw inschrijfformulier uiterlijk op maandag 11 Juli 2022 om 10.00 uur zijn ontvangen. Dit kan door het formulier en de bijbehorende documenten digitaal te sturen naar: inschrijvendekooimeer@botbouw.nl U kunt de stukken ook sturen naar het kantoor van Bot Bouw, K.P.C. de Bazelweg 2, 1703DJ, Heerhugowaard.

Naast het inschrijfformulier dient u de volgende stukken aan te leveren.

- Kopie van uw ID bewijs.
- Financiële onderbouwing, waaruit blijkt dat de aankoop voor u financieel haalbaar is.

Van de kandidaten wordt verwacht dat wanneer zij zich inschrijven er serieuze belangstelling is voor de woning en ze de aankoop kunnen financieren. Kandidaten wordt daarom vooraf gevraagd onderzoek te doen naar de financiële haalbaarheid. Voor dit project kan FinanceCare4You te Alkmaar kosteloos en vrijblijvend een haalbaarheidsinventarisatie voor u uitvoeren. Een financiële onderbouwing van een andere adviseur is ook toegestaan. De onderbouwing kan bestaan uit:

- Werkgeversverklaring
- Kopie inkomstenbelasting 2021 of een recente salarisstroom uit 2022
- Hypotheekofferte
- Akkoordverklaring van uw bank of geldverstrekker
- Kopie bankafschrift met voldoende eigen vermogen
- Overwaarde huidige woning, huidige hypotheek en WOZ waarde of taxatie

Het inschrijfformulier moet volledig worden ingevuld. Als de hierop verstrekte gegevens onjuist of onvolledig blijken te zijn, vervalt de inschrijving of toewijzing.

U kunt zich slechts één keer inschrijven. Wanneer er meerdere keren wordt ingeschreven komt de inschrijving of toewijzing te vervallen. Ook gehuwde personen of geregistreerde partners kunnen zich maar 1 keer (gezamenlijk) inschrijven.

Ruiling tussen kandidaten die een appartement toegewezen hebben gekregen is niet mogelijk.

Bij aankoop van (minimaal) 1 parkeerplaats in de garage heeft u voorkeur bij de toewijzing van een appartement.

Indien het appartement van de eerste keus niet meer beschikbaar is, kan een tweede of lagere keuze worden toegewezen.

Op het inschrijfformulier is de mogelijkheid aanvullende informatie toe te voegen. Dit is niet verplicht. Wanneer u van mening bent dat er informatie op het inschrijfformulier ontbreekt die relevant is, dan kunt u dat hier toevoegen. (maximaal 3 regels). Op deze toevoeging wordt niet gereageerd. Hierover vindt ook geen verdere correspondentie plaats.

Indien er een appartement terugkomt, omdat een eerdere kandidaat afvalt, wordt het appartement opnieuw toegewezen aan een kandidaat op de reservelijst. Indien u in eerste instantie geen appartement toegewezen heeft gekregen wordt u automatisch op de reservelijst geplaatst.

De toewijzing vindt plaats in dezelfde week als de sluitingsdatum van de inschrijving.

De kandidaten worden na toewijzing gebeld of gemaïld door de afdeling verkoop. De kandidaat wordt dan uitgenodigd voor een gesprek en ontvangt meer informatie over het appartement. De kandidaat heeft het appartement in optie tot de in de toewijzingsmail aangegeven datum.